

REÇU 26 NOV. 2018

Monsieur le Président
Communauté de Communes de
Brocéliande
1, rue des Korrigans
35380 PLELAN-LE-GRAND

Objet : Treffendel – Révision
allégée du PLU
Dossier suivi par :
Annelise FERRÉ-PELLÉ
02 23 48 26 60
annelise.ferre@bretagne.cha
mbagri.fr

Rennes, le 12 novembre 2018

Monsieur le Président,

Vous nous avez adressé, pour avis, le projet de révision allégée du PLU de la commune de Treffendel, avant l'organisation d'une réunion d'examen conjoint du dossier.

Le projet vise à étendre la zone NPL1 pour permettre la réalisation d'un terrain de football synthétique en lieu et place d'un terrain naturel existant.

Les dimensions d'un terrain synthétique étant légèrement plus importantes qu'un terrain naturel, la zone NPL1 doit être agrandie. La zone Agricole va donc être réduite de 913 m².

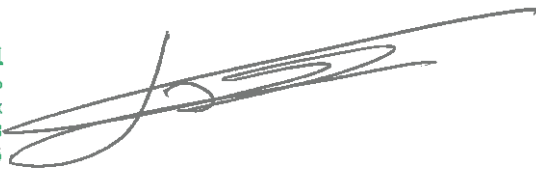
Le dossier indique que les agriculteurs qui exploitent les parcelles concernées par l'extension ont été compensés.

Compte-tenu de la faible emprise du projet, de son intérêt pour la collectivité et du faible impact sur l'exploitation agricole, la Chambre d'agriculture émet un avis favorable à la révision allégée.



Je vous prie de croire, Monsieur le Président, à mes cordiales salutations.

Le Président,
Marcel DENIEUL



Siège Social
Rue Maurice Le Lannou - CS 14226
35042 Rennes Cedex
Tél. : 02 23 48 23 23
Fax : 02 23 48 23 25
Email : contact@ille-et-vilaine.chambagri.fr