



**A l'attention de Mesdames et Messieurs les
Conseillers communautaires**

**Pour information à Mesdames et Messieurs les
conseillers municipaux**

Madame, Monsieur,

*J'ai l'honneur de vous inviter à participer au **Conseil de la Communauté de Communes de Brocéliande** qui aura lieu :*

Lundi 20 septembre 2021 à 20 h 00

Salle « La Gonelle »

Rue de la Cour Es Dames

35380 SAINT PERAN

Vous devrez appliquer les préconisations suivantes :

- **Port du masque individuel OBLIGATOIRE**
- **Lavage des mains avec une solution hydroalcoolique à l'entrée dans la salle**
- **Prendre place sur une table avec le respect des règles de distanciation physique**
- **Utilisation d'un stylo personnel pour signature de la feuille d'émargement**

- *Nomination du secrétaire de séance*
- *Validation du compte-rendu du Conseil communautaire du 12 juillet 2021*

Ordre du jour :

ORGANISATION COMMUNAUTAIRE

1. Syndicat Départemental d'Énergie 35 :
 - 1.1 examen de la demande de transfert de l'exercice de la compétence « infrastructures de charge pour les véhicules électriques et hybrides rechargeables »
 - 1.2 approbation du rapport annuel d'activité– exercice 2020
2. Ressources humaines : suppression d'un poste de technicien principal 2^{ème} classe et création d'un poste de technicien principal de 1^{ère} classe

FINANCES – COMMANDE PUBLIQUE – COMMUNICATION – FORMATION DES ELUS

3. Zones d'activité communautaires : proposition de création d'un budget unique à compter du 1^{er} janvier 2022
4. Mise en œuvre du droit d'option pour adopter le référentiel M57 : validation de l'application par la communauté de communes de Brocéliande à compter du 1^{er} janvier 2022.
5. Taxe sur le foncier bâti : proposition de dégrèvement exceptionnel – Fermeture administrative d'établissement



Brocéliande

Communauté de Communes

Conquérants d'Avenir

ECONOMIE – EMPLOI - AGRICULTURE

6. Parc d'Activité « La Pointe » - Plélan-le-Grand : vente d'un terrain au profit de la Société BENNER AUTOMOBILES
7. Parc d'Activité « Les Noës » - Plélan-le-Grand :
 - 7.1 vente d'un atelier relais au profit de M. STEVEN GUYADER
 - 7.2 vente d'un terrain au profit de la SARL MESNIL
8. Parc d'Activité « La Gare » TREFFENDEL :
 - 8.1 vente d'un terrain au profit de la société MMv
 - 8.2 vente d'un terrain au profit du groupe B.E.B
9. Parc d'Activité « Le Hindré 3 » - Bréal-sous-Montfort : acquisition de la parcelle YL 27

TOURISME - NUMERIQUE

10. Installation d'Eco-compteurs sur les sites légendaires et les points d'entrée du massif de Brocéliande - demande de subvention régionale

UBANISME - HABITAT - PLANIFICATION - DÉCHETS

11. SMICTOM : approbation du rapport annuel d'activité – exercice 2020

INFORMATIONS DIVERSES

Veuillez agréer, **Madame, Monsieur**, l'assurance de mes salutations distinguées.

Le Président,

Bernard ETHORÉ